

# สรุปสาระสำคัญ

ขอบเขตของงานจ้างซ่อมแซมอาคารสิ่งปลูกสร้าง และการที่ดิน ประจำปีงบประมาณ ๒๕๖๔  
ของ มณฑลทหารบกที่ ๓๓ และหน่วยในพื้นที่จังหวัดแม่ฮ่องสอน

## ๑. ความเป็นมา

กองทัพบก มีนโยบายให้ซ่อมปรับปรุงอาคารสิ่งปลูกสร้าง จำนวน ๒ รายการ ให้กับ มณฑลทหารบกที่ ๓๓ และหน่วยทหารในพื้นที่จังหวัดแม่ฮ่องสอน ซึ่งเป็นอาคารที่มีสภาพชำรุดทรุดโทรม ตามสภาพของการใช้งาน และขาดการปรับปรุงมาเป็นเวลานาน ให้มีความสวยงาม สะอาด และถูกสุขลักษณะ ตลอดจนสามารถใช้ประโยชน์จากพื้นที่อาคารได้อย่างสูงสุด และเพียงพอต่อความต้องการของกำลังพล

## ๒. วัตถุประสงค์

เพื่อซ่อมปรับปรุงอาคารสิ่งปลูกสร้าง จำนวน ๒ รายการ ให้กับ มณฑลทหารบกที่ ๓๓ และหน่วยในพื้นที่จังหวัดแม่ฮ่องสอน คือ ซ่อมอาคารบ้านพักนายทหารชั้นประทวนจู่ ๖ ครอบครัว หมายเลข ๓/๑๓ ของหน่วย สัสดีจังหวัดแม่ฮ่องสอน, ซ่อมอาคารโรงนอนทหาร หมายเลข ๑/๒๖ ของหน่วย มณฑลทหารบกที่ ๓๓ (กองพันทหารราบที่ ๔ กรมทหารราบที่ ๗ เดิม) ให้มีสภาพดี มีความสวยงาม สะอาด และถูกสุขลักษณะ สามารถใช้ประโยชน์จากพื้นที่อาคารได้อย่างสูงสุด

## ๓. คุณสมบัติผู้ประสงค์เสนอราคา

- ๓.๑ มีความสามารถตามกฎหมาย
- ๓.๒ ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย
- ๓.๓ ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ
- ๓.๔ ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนด ตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง
- ๓.๕ ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงาน และได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย
- ๓.๖ มีคุณสมบัติ และไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายจัดซื้อจัดจ้าง และการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา
- ๓.๗ เป็นบุคคลธรรมดาหรือนิติบุคคล ผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว
- ๓.๘ ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่ มณฑลทหารบกที่ ๓๓ ณ วันประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรมในการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้
- ๓.๙ ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์ความคุ้มกันเช่นนั้น

/๓.๑๐ ผู้ยื่นข้อเสนอ...

๓.๑๐ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีผลงานก่อสร้างประเภทเดียวกันกับงานที่ประกวดราคาจ้างก่อสร้าง  
ในวงเงินไม่น้อยกว่า ๖๐๗,๐๐๐.- บาท (หกแสนเจ็ดพันบาทถ้วน) และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรง  
กับหน่วยงานของรัฐ หรือหน่วยงานเอกชนที่ มณฑลทหารบกที่ ๓๓ เชื้อถื่อ

ผู้เสนอราคาที่เสนอราคาในรูปแบบของ “กิจการร่วมค้า” ต้องมีคุณสมบัติ ดังนี้-

(๑) กรณีที่กิจการร่วมค้าได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ โดยหลักการกิจการร่วมค้า  
จะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคา และการเสนอราคาให้เสนอราคา  
ในนาม “กิจการร่วมค้า” ส่วนคุณสมบัติด้านผลงานก่อสร้าง กิจการร่วมค้าดังกล่าวสามารถนำผลงานก่อสร้าง  
ของผู้เข้าร่วมค้ามาใช้แสดงเป็นผลงานก่อสร้างของกิจการร่วมค้าที่เข้าประกวดราคาได้

(๒) กรณีที่กิจการร่วมค้าไม่ได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ นิติบุคคลแต่ละนิติบุคคล  
ที่เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคา เว้นแต่ในกรณี  
ที่กิจการร่วมค้าได้มีข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าเป็นลายลักษณ์อักษรกำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่ง  
เป็นผู้รับผิดชอบหลักในการเข้าเสนอราคากับหน่วยงานของรัฐ และแสดงหลักฐานดังกล่าวมาพร้อมการยื่น  
ข้อเสนอประกวดราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ กิจการร่วมค่านั้นสามารถใช้ผลงาน  
ก่อสร้างของผู้เข้าร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานก่อสร้างของกิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอได้

ทั้งนี้ “กิจการร่วมค้าที่จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่” หมายความว่า กิจการร่วมค้า  
ที่จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลต่อกรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

๓.๑๑ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์  
(Electronic Government Procurement : e – GP) ของกรมบัญชีกลาง

๓.๑๒ เป็นผู้ประกอบการที่ขึ้นทะเบียนงานก่อสร้างสาขา ๖ ไว้กับกรมบัญชีกลาง  
(กรณีคณะกรรมการราคากลางได้ประกาศกำหนดให้งานก่อสร้างสาขานั้นต้องขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการไว้กับ  
กรมบัญชีกลาง)

#### ๔. แบบรูปรายการ หรือคุณลักษณะเฉพาะ

รายละเอียดตามเอกสารที่แนบ และใช้คู่มือการปฏิบัติงานก่อสร้างของกองทัพบก  
พ.ศ.๒๕๖๒ (เล่มสีฟ้า) และภาคผนวก คู่มือการปฏิบัติงานก่อสร้างของกองทัพบก พ.ศ.๒๕๖๒ (เล่มสีเหลือง)

#### ๕. ระยะเวลาดำเนินการ

ไม่เกิน ๗๐ วัน นับจากวันที่กำหนดการทำงานตามสัญญาจ้าง

#### ๖. ระยะเวลาส่งมอบของหรืองาน

กำหนดส่งมอบพัสดุภายใน ๗๐ วัน (เจ็ดสิบวัน) แบ่งออกเป็น ๒ งวด นับถัดจากวันทำงาน  
ตามในสัญญา ดังนี้

งวดที่ ๑ จำนวนเงินร้อยละ ๒๐ ของเงินค่าก่อสร้างทั้งหมด จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ  
ซ่อมอาคารบ้านพักนายทหารชั้นประทวนจุ ๖ ครอบครั้ว หมายเลข ๓/๑๓ ของหน่วย สัสดีจังหวัดแม่ฮ่องสอน  
เสร็จเรียบร้อยแล้ว ถูกต้องครบถ้วน สมบูรณ์ตามแบบรูปรายการและสัญญา และผู้ว่าจ้างได้รับมอบงานไว้  
เป็นการถูกต้องเรียบร้อยแล้ว ให้แล้วเสร็จภายใน ๒๐ วัน

งวดที่ ๒ จำนวนเงินร้อยละ ๘๐ ของเงินค่าก่อสร้างทั้งหมด จะจ่ายเมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ  
ซ่อมอาคารโรงนอนทหารหมายเลข ๑/๒๖ ของหน่วย มณฑลทหารบกที่ ๓๓ (กองพันทหารราบที่ ๔  
กรมทหารราบที่ ๗ (เดิม) )เสร็จเรียบร้อยแล้ว ถูกต้องครบถ้วน สมบูรณ์ตามแบบรูปรายการและสัญญา  
และผู้ว่าจ้างได้รับมอบงานไว้เป็นการถูกต้องเรียบร้อยแล้ว ให้แล้วเสร็จภายใน ๗๐ วัน

/หมายเหตุ...

### หมายเหตุ

๑. ผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบตามกำหนดอายุรับรองสภาพงาน ๒ ปี
๒. ต้องมีช่างและกรรมกรทำงานประจำอย่างน้อย ๕ คน
๓. ผู้รับจ้างต้องทำงานให้แล้วเสร็จและส่งมอบงาน ภายใน ๗๐ วัน นับตั้งแต่วันเริ่มงานตามสัญญา ดังนี้.-
  - ๓.๑ งานที่ ๑ ให้แล้วเสร็จใน ๒๐ วัน
  - ๓.๒ งานที่ ๒ (งวดสุดท้าย) ให้แล้วเสร็จใน ๗๐ วัน
๔. งานนี้เป็นงานก่อสร้างควบคุมตาม พ.ร.บ. การประกอบวิชาชีพช่างก่อสร้างในสาขา ๖ งานก่อสร้างโครงสร้างทั่วไป และให้ถือปฏิบัติตามมติคณะรัฐมนตรี ตามหนังสือสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ที่ นร ๐๒๐๓/ว.๑๒๓ ลง ๒๗ ตุลาคม ๒๕๒๖

### ๗. วงเงินในการจัดทา

เงินงบประมาณโครงการ	๑,๒๑๔,๐๐๐.- บาท
ราคากลางงานก่อสร้าง	๑,๒๑๔,๐๐๐.- บาท

### ๘. สถานที่ติดต่อเพื่อขอทราบข้อมูลเพิ่มเติมหรือข้อเสนอแนะ วิจารณ์ หรือแสดงความคิดเห็น โดยเปิดเผย

๑. ทางไปรษณีย์ ส่ง  
ผู้บัญชาการมณฑลทหารบกที่ ๓๓  
กองบัญชาการมณฑลทหารบกที่ ๓๓  
๒๘๕ ค่ายกาวิละ ตำบลวัดเกต อำเภอเมือง  
จังหวัดเชียงใหม่ ๕๐๐๐๐
๒. ทางโทรสารหรือโทรศัพท์  
โทรสาร ๐ ๕๓๒๔ ๕๔๗๖  
โทร. ๐ ๕๓๒๔ ๑๖๔๔ ต่อ ๗๕๐๕๙
๓. ทาง [www.army33.net](http://www.army33.net)
๔. อีเมลล์แอดเดรส [warroom.Mtb33@gmail.com](mailto:warroom.Mtb33@gmail.com)

สาธารณชนที่ต้องการเสนอแนะ วิจารณ์ หรือมีความเห็น ต้องเปิดเผยชื่อและที่อยู่ของผู้ให้ข้อเสนอแนะ วิจารณ์ หรือมีความเห็นด้วย

คณะกรรมการร่างขอบเขตของงาน TOR

(ลงชื่อ) พ.ท.นพอนันต์ ปาลิวนิช.....ประธานกรรมการ

(ลงชื่อ) พ.ต.ศรศักดิ์.....ศศิพงศ์พนา.....กรรมการ

(ลงชื่อ) ร.อ.ชาญชัย.....กันทะสี.....กรรมการ

